



Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Urbanistica
Servizio 6 - Affari legali, contenzioso, ufficio consultivo
e segreteria del Consiglio regionale urbanistica (C.R.U.)
Tel. 091.7077297
PEC:
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it
Via Ugo La Malfa 169 – 90146 Palermo

Prot. n. **2321** del **11.02.25**

Allegati: 1

OGGETTO: Art. 37 della legge regionale 13 agosto 2020. N.19 e ss.mm.ii. – interventi in verde agricolo.
Richiesta parere consultivo sul cambio di destinazione d'uso a destinazione ricettivo-alberghiera e di ristorazione per fabbricati realizzati con regolare titolo abilitativo. Riscontro.

Al Responsabile del III Settore
del Comune di **Altavilla Milicia**
info@pec.altavillamilicia.eu

Con riferimento alla richiesta di codesto Comune, prot. n. 1166 del 17/01/2025 registrata al protocollo generale di questo Dipartimento dell'Urbanistica in pari data al n.983, con la quale si richiede un parere in merito a quanto in oggetto, si rappresenta che negli anni questo Dipartimento ha affrontato più volte, nei termini generali, le questioni relative sia al cambio di destinazione d'uso ai sensi dell'art.37 in argomento riscontrando diversi quesiti posti dagli Enti locali.

Pertanto, si coglie l'occasione per rappresentare che i riscontri ai quesiti, relativi agli anni 2023 e 2024, dei Comuni sono pubblicati, con cadenza semestrale, nel sito web di questo Dipartimento al seguente indirizzo:

<http://www.regione.sicilia.it/istituzioni/regione/strutture-regionali/assessorato-territorio-ambiente/dipartimento-urbanistica/banche-dati>

Si precisa che, per facilitare la ricerca per argomento, i riscontri ai quesiti dell'anno 2023 sono divisi per tematica.

I riscontri ai quesiti degli anni precedenti, sono pubblicati al seguente indirizzo:

http://regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_Assessoratoreregionaledelterritorioedellambiente/PIR_DipUrbanistica/PIR_Areetematiche/PIR_Banchedati/PIR_Quesiti

Responsabile procedimento _____ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Plesso B, Piano 3°, Stanza 32 - tel. 091. 7077297 - PEC: dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

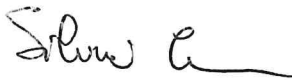
Orario e giorni di ricevimento: lunedì ore 9:00 - 13:00, mercoledì ore 15:00 - 17:00, venerdì ore 9:00 - 12:00

Ad ogni buon fine si allega alla presente il riscontro ad un quesito analogo posto a questo Dipartimento dal Comune di Sant'Angelo di Brolo, rammentando che la norma fa riferimento ai "fabbricati realizzati con regolare titolo abilitativo" senza specificare la destinazione d'uso originaria.

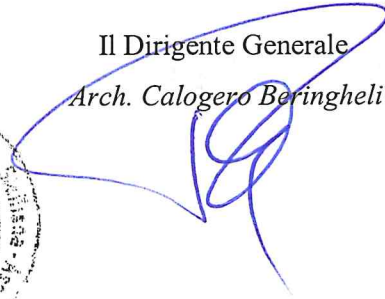
Alla luce di tutto quanto sopra, codesto Ufficio Tecnico potrà valutare e definire i casi specifici di competenza dell'Amministrazione comunale.

La Dirigente del Servizio

Arch. Silvia Casuccio



Il Dirigente Generale
Arch. Calogero Beringheli



Responsabile procedimento _____ (se non compilato è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Plesso B, Piano 3°, Stanza 32 - tel. 091. 7077297 - PEC: dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Orario e giorni di ricevimento: lunedì ore 9:00 - 13:00, mercoledì ore 15:00 - 17:00, venerdì ore 9:00 - 12:00